

令和 8 年度 食のチャレンジ支援業務

支援対象者 募集要項

1 趣旨

多様な食文化が根付く神戸市における飲食業界の活性化のため、神戸市は株式会社関西フードマーケット（以下「阪急オアシス」といいます。）と連携し、神戸三宮阪急ビル内の阪急オアシス神戸三宮店・地下一階キッチン＆マーケット内の一区画において、飲食店起業を目指す方や、神戸市内の優れた食材を活かしたい方に「チャレンジの場」を提供しています。

本事業は神戸市からの委託を受け、株式会社スリークリエイイトが運営いたします。この度、令和 8 年度の支援対象者（出店者）を募集いたします。

2 事業実施場所及び提供区画の概要

- (1) 店舗名称：阪急オアシス神戸三宮店
- (2) 所在地：神戸市中央区加納町 4 丁目 2 番 1 号他（阪急神戸三宮駅直結）
- (3) 提供区画：阪急オアシス神戸三宮店 地下 1 階 キッチン＆マーケット内

※地下 2 階のお惣菜コーナーでの販売も可能（別途手続きが必要）

- (4) 用途：飲食
- (5) 広さ：25.5 m²
- (6) 設備

出店区画設備：IH コンロ（1 口）、フライヤー（外寸 W450×D600×H800mm）、グリドル（鉄板サイズ縦 450×横 800mm）、台下冷蔵庫 1 台、作業台、カウンター席（7 席）

共用設備（隣接店舗）：縦型冷凍庫、スチームコンベクションオーブン、食洗機、製氷機

3 期間・営業日数

- (1) 期間：契約締結日から令和 8 年 12 月 31 日まで
- (2) 営業日数：原則 20 日以上を確保していただきます。

4 応募資格

次の(1)から(4)のいずれかに該当し、かつ、(5)の要件をすべて満たす方を対象とします。

- (1) 神戸市内で飲食店開業を目指す方
- (2) 神戸市内に実店舗があり、新たな販路開拓を目指している方
- (3) 神戸市内で生産又は加工した食材・食料品等をテストマーケティングしたい方
- (4) その他、出店区画提供者（阪急オアシス）及び神戸市が認めた方

(5) かつ、以下の要件をすべて満たすこと。

- ・破産者及び禁錮以上の刑に処せられている者でないこと。
- ・神戸市指名停止基準要綱に基づく指名停止措置を受けていないこと。
- ・銀行取引停止処分を受けていないこと。
- ・会社更生法に基づく更生手続開始の申立又は民事再生法に基づく再生手続 申立がなされている団体（更生又は再生の手続き開始の決定がなされている者で 履行不能に陥るおそれがないと神戸市が定めた団体を除く。）でないこと。
- ・暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に基づく暴力団でないこと。また、従業員等が暴力団、暴力団員、暴力団関係者その他の反社会勢力でないこと。
- ・租税公課の滞納処分を受けていないこと。

5 出店条件

- (1) 店舗において、調理又は盛り付け等の作業を行うこと。
- (2) 他店舗での販売については、出店区画提供者との協議により実施を認めます。
- (3) 出店が決まり次第、出店区画提供者との契約にあたり、PL 保険への加入が必要です。
- (4) 飲食営業許可は取得済みのため、通常の営業に伴う消防法令及び食品衛生関係法令に基づく届出は原則不要です。

6 必要経費

出店者にご負担いただく経費は、次のとおりです。

(1) 出店までの費用

- ・看板、のぼり等を個別に準備する場合の費用
- ・2(6)の設備以外の食器や鍋等の調理器具の購入、準備に係る費用
(コンロを使用する場合は、IH コンロ対応の調理器具をご準備ください)

(2) 出店後に必要な費用（出店区画提供者・弊社へお支払いいただきます）

ア. 支援対象者ご自身が現場に立ち会って販売される場合

- ・阪急オアシスへの場所使用料：売上額の 20%（光熱水費を含む）
- ・専用レジ使用料：16,500 円（税込）
- ・振込手数料：330 円（税込）
- ・支払案内 WEB 月額利用料：550 円（税込）

イ. 弊社（株式会社スリークリエイト）が販売代行を行う場合

- ・阪急オアシスへの場所使用料：売上額の 20%（光熱水費を含む）
- ・弊社販売代行手数料：売上額の 20%
- ・専用レジ使用料：16,500 円（税込）※一部負担
- ・振込手数料：330 円（税込）
- ・支払案内 WEB 月額利用料：550 円（税込）

※弊社による販売代行をご希望の場合は、事前にご相談ください。

※上記以外に別途経費がかかる場合があります。

※出店にあたっての詳細な取り決めについては、出店区画提供者（阪急オアシス）と売上仕入基本契約を締結していただきます。

7 支援内容

株式会社スリークリエイトは、支援対象者に対し、以下の支援を行います。

- (1) 出店調整に関するフォロー：出店区画提供者との出店にかかる協議・調整をサポートします。
- (2) 開業・経営相談：企画段階のご相談から、出店に必要な準備、出店後の運営改善提案まで、専任スタッフが継続的に伴走します。

8 選定方法

(1) 1次審査(書類審査)

阪急オアシス、神戸市、運営事務局である（株）スリークリエイトにより、書類審査を実施します。

記載内容について、面談・電話ヒアリングを行う場合があります。

【1次審査での審査ポイント】 *以下の点を踏まえた総合評価となります。

【飲食店の開業を目指している方】

項目	内容
事業コンセプト	飲食店として新しい価値の創造、あるいは継続的な経営に挑戦しているかどうか。
独創性	昨今のトレンド任せではなく、料理内容（食材）に新規性、創意工夫が見られるか。
調理技術	過去に作った料理、調理時間を見て、見た目や提供時間が一定以上あるか。
事業計画の実現可能性	神戸市内での開業に向けた準備計画の実現可能性は高いか。（ヒト・モノ（コト）情報・カネといった経営資源が、現段階でどの程度揃っているか。）
将来性	一時的ではなく、地域社会や経済に中長期でインパクトを与え、貢献できるかどうか。 将来を見据えて調理以外の収益も視野に入れられているかどうか。

【食品・食材を扱ったスタートアップ】

項目	内容
新規性	世の中にまだ定着していない新しい食材かどうか。
実現性	ヒト・モノ/コト・カネといった経営資源が今時点でどの程度揃っているか。
継続性	発注リードがどれくらいで、継続した提供が可能かどうか。
貢献度	その食材があることで社会にどのような貢献がなされているか。
将来性	今後の将来展望を描いているかどうか。

(2) 2次審査（実技審査）

1次審査通過者には、事務局が市内にあらかじめ準備するレンタルキッチン等にて、仕込みから飲食物の提供までの実技審査にご参加いただきます。阪急オアシス、専門家及び事務局で審査し、出店者を選定します。ただし、審査結果により選定者なしの場合があります。

【実技審査の主な審査ポイント】

項目	内容
調理技術	十分な調理技術が伴っているか。・手際の良さ、独自の製法や技術による味付け等
創意工夫	調理や短時間で提供するための工夫等。
衛生面	衛生面での配慮はされているか。
見た目	SNS にアップしたくなるような見た目か。
味	美味しいか。
総合判断	キッチン&マーケットで販売する趣旨・目的に沿っているか。

(3) 審査結果

審査結果は各応募者に E メールで通知します。

9 スケジュール（予定）

- ① 募 集 期 間：7月31日（金）～9月30日（水）17:00迄
- ② 1次審査結果通知：応募から約2週間以内
- ③ 2次審査（実技審査）：②から約2週間以内 ※料理人の方のみ
- ④ 2次審査結果通知：③の翌日
- ⑤ 阪急オアシス出店説明：事務局と日程調整

10 応募方法

ご興味をお持ちの方は、応募フォームよりご連絡ください。応募に必要な書類・エントリー方法の詳細をご案内します。

<https://event.3create.jp/index.html>

11 お問い合わせ先

運営会社	株式会社スリークリエイト
E-mail	info@3create.jp

12 その他

- (1) 本要項に定めのない事項については、必要に応じて出店区画提供者及び神戸市と協議のうえ定めます。
- (2) 応募に要する費用は、すべて応募者のご負担となります。